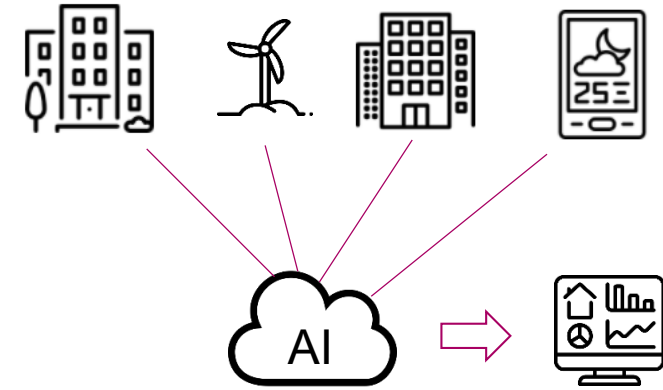
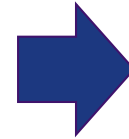
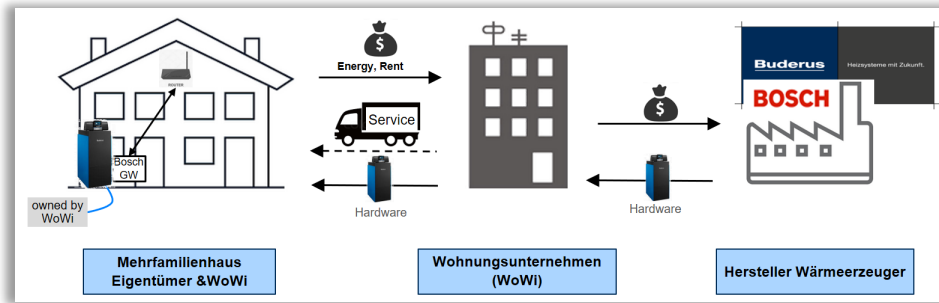


# DATA COOPS IN DER WOHNUNGS- WIRTSCHAFT (?)

DIRK SLAMA, BOSCH /  
FERDINAND-STEINBEIS-INSTITUT

# Was ist der nächste Schritt in der Evolution? Ausschöpfen der Digitalisierungspotenziale



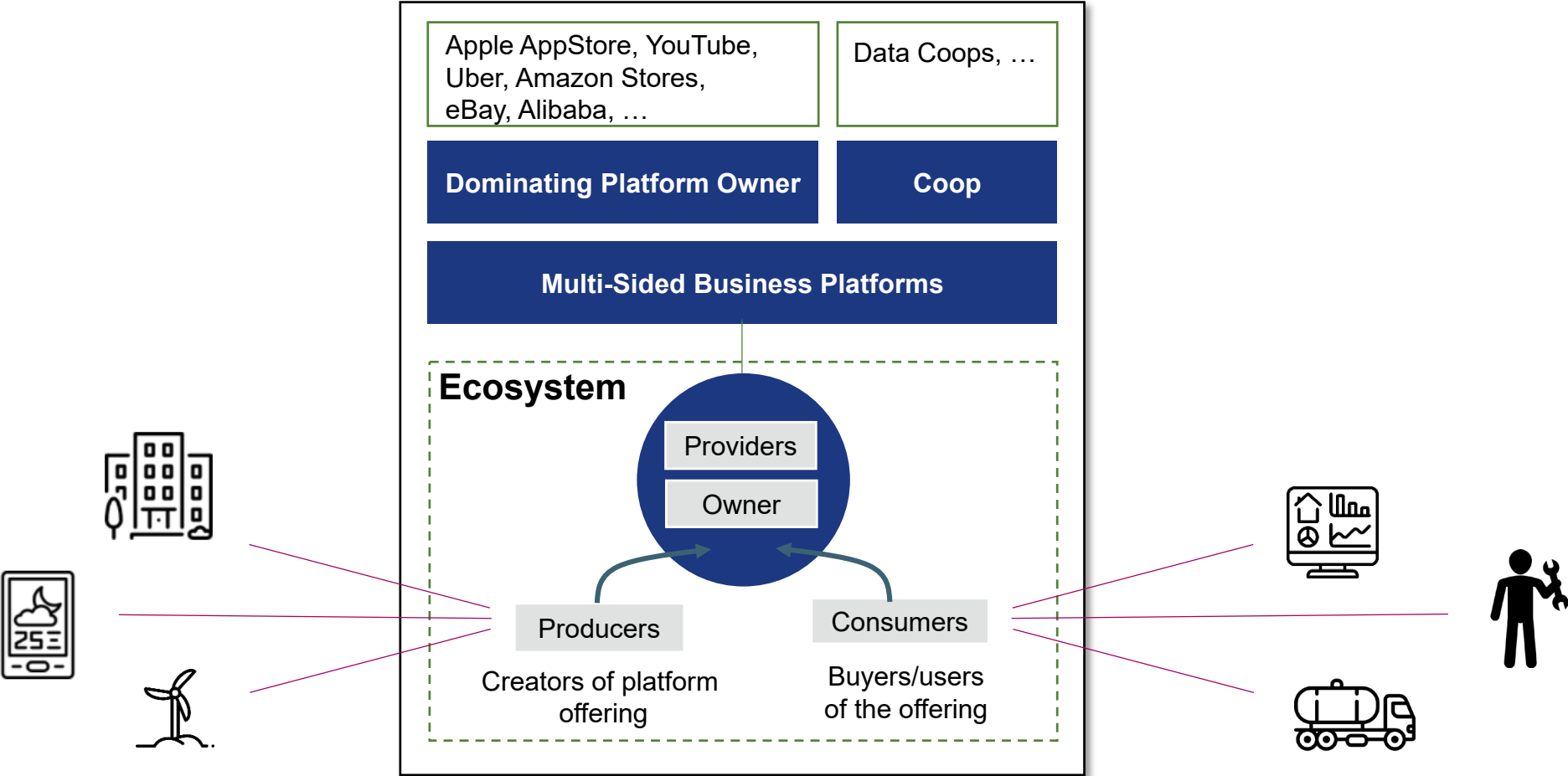
1

Ausnutzen der Digitalisierung auf Basis leistungsfähiger, vorintegrierter Plattformen

2

Stufenweise Weiterentwicklung in Richtung Daten-Netzwerke mit AI und Big Data

# Plattform-Revolution?



# Data Coops – ein Modell für die Wohnungswirtschaft?

## Kern-Anforderungen:

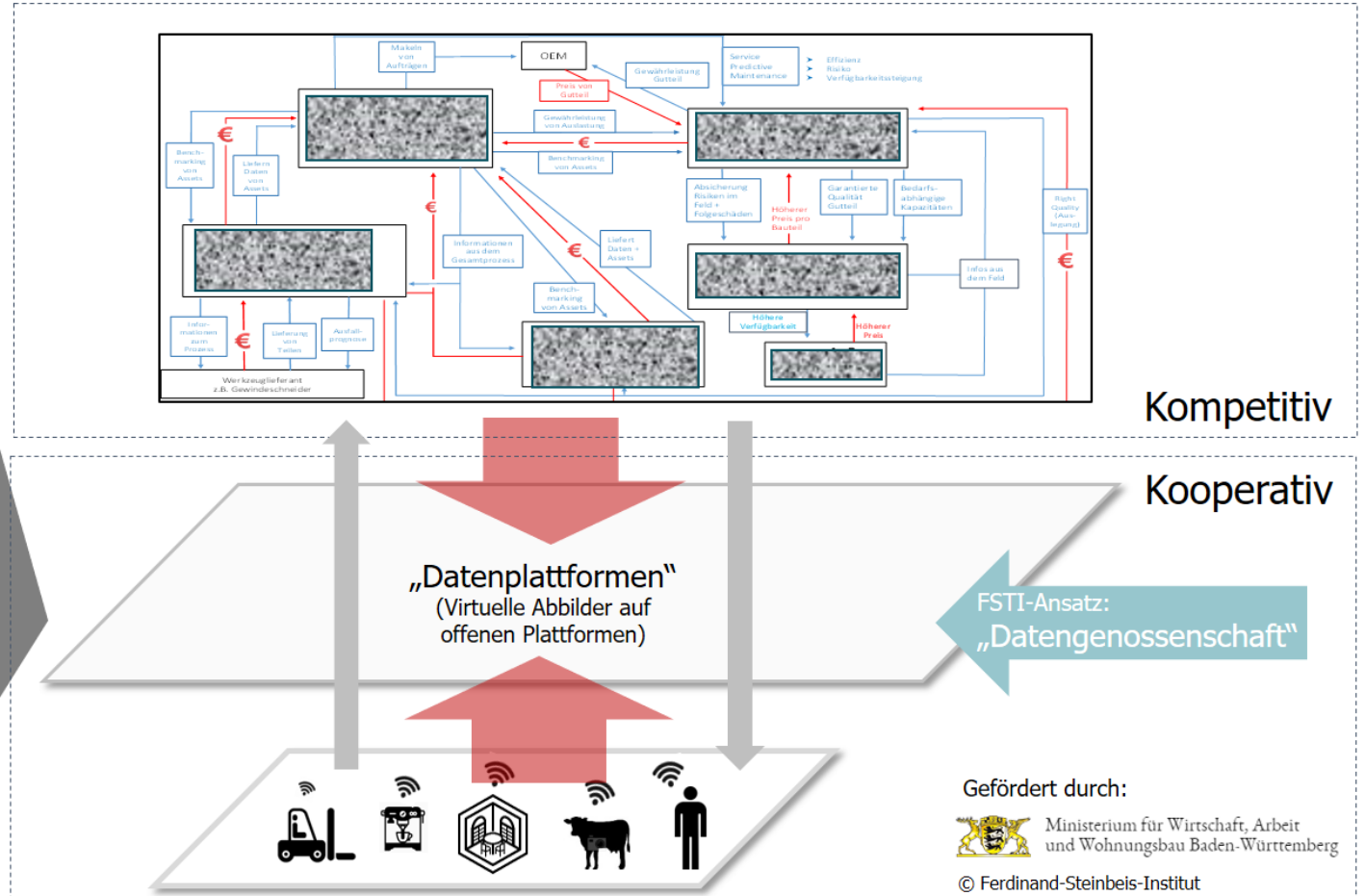
- Offenheit (technisch)
- „Gemeingut“ (institutionell)
- Vertrauenswürdigkeit (trust & security/safety / technisch und institutionell)
- **Keine wirtschaftlichen Interessen auf der Datenebene sondern auf der Informationsebene**
- ...

## Fähigkeiten:

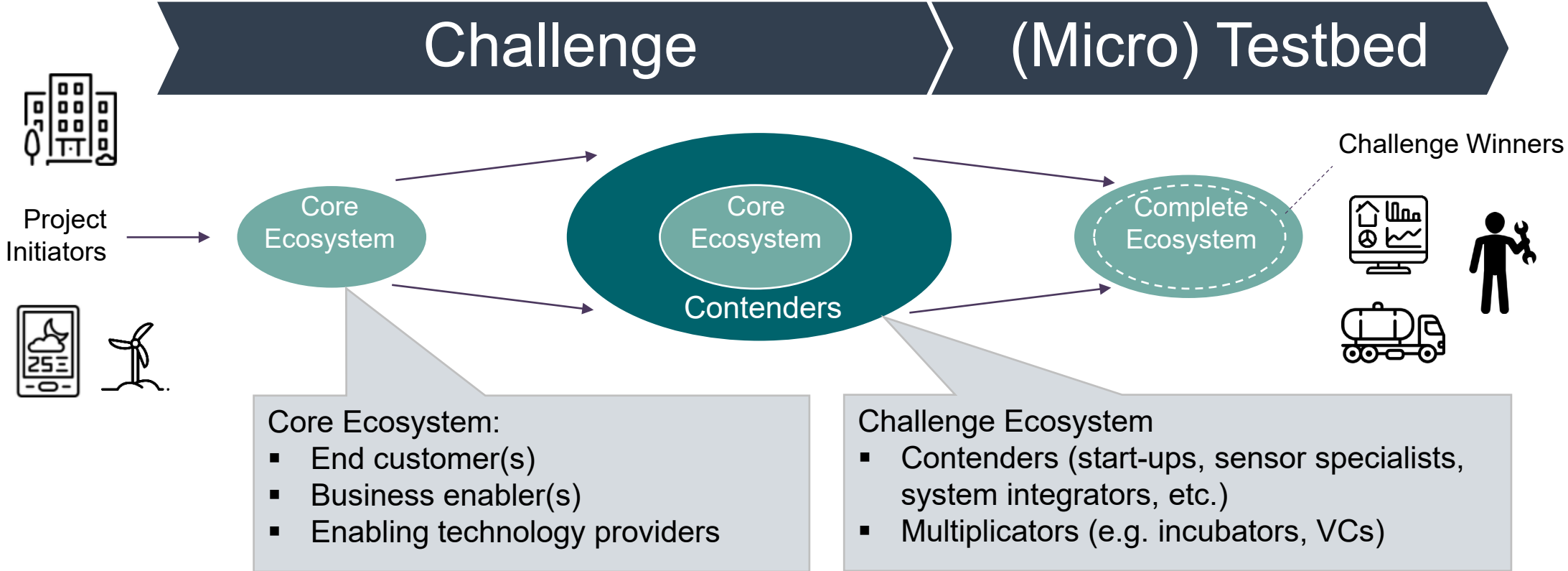
- Data-Clearing
- Data-Transformation
- Data-Governance
- Information-Accounting
- ...

## Herausforderungen:

- **Fokus: zus. Nutzen/Wertschöpfung**
- Multi-Stakeholder / Pluralität
- Skalierung und Dynamik
- Interdisziplinarität und Internationalität
- Partizipation
- Haftung
- Rollenkonzept



# Innovationsmethodik



© Ferdinand-Steinbeis-Institut